

ラ・スペランツァ学芸大学 2D 貸マンション

- ～人気の東横線エリアで素敵な新生活を～
- ☆室内オシャレなコンクリート打ちっ放し
 - ★スポットライト付き
 - ☆ロフトベット付き
 - ★敷地内ゴミ置場あり
 - ☆南東向きの広々バルコニー日当たり良好
 - ★内廊下 ☆IHコンロ ★オール電化
 - ☆エアコン ★シャワールーム トイレ別



東急東横線『学芸大学』駅 徒歩14分
東急東横線『祐天寺』駅 徒歩16分
目黒駅～バス(黒01等)7分『清水』徒歩3分

ペット(猫1匹限定)飼育可!


(+敷金償却1ヶ月、退去時ペット飼育による汚れのクリーニング代別途要)



1R 専有面積17.01㎡

※現況と図面が相違する場合は現況を優先致します。
※ご成約の際には仲介手数料として賃料の1ヶ月分(税別)を申し受けます。


最寄駅	学芸大学		
間取タイプ	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	75,000円		
管理費	3,000円		
物件所在地	東京都目黒区中央町1-3-3		
交通	東急東横線『学芸大学』駅 徒歩14分		
駐輪場	なし		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建て 2階部分	
	専有面積	17.01㎡	採光 南東
	総戸数	16戸	視聴設備 地上デジタルNTTフレッツ光
設備	システムキッチン	IHコンロ	シャワールーム
	ロフトベット	エアコン	バルコニー
	室内洗濯機置場	エレベーター無	オール電化
築年月	昭和59年2月	契約期間	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月(税別)		
現況	2月末 退去予定	入居日	3月中旬予定
備考	鍵交換料：22,000円(税込)		
	保証会社利用必須※賃料の50%～審査内容による		
	住宅火災保険要加入：18,000円～/2年		
	事務手数料：11,000円(税込)		
	短期違約金あり 1年未満賃料の1ヶ月分		
その他、ご相談ください			

 恵比寿不動産販売株式会社

宅地建物取引業免許 東京都知事(3)第94213号

社団法人 全日本不動産協会会員

社団法人 不動産保証協会会員

 03-6277-1675
FAX 03-6277-1676

担当：滝川

広告掲載：相談 取引形態：代理
 手数料：客付100%

客付会社様へ 諸条件ご相談ください

〒150-0013
東京都渋谷区恵比寿1-16-29 デリス第二ビル3階
http://www.ebisu-fh.co.jp